



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Hiša - Samostojna**

**82,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**BATE, S.Primorska**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1890, adaptirano leta 1982**

**G: od 210 do 300 in več kWh/m2a**

82 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1890, adaptirana l. 1982, 97 m<sup>2</sup> zemljišča, Prodamo samostojno stanovanjsko hišo v zaselku Sveto, prodamo. Cena: 62.000,00 EUR

•  
**Prodamo samostojno stanovanjsko hišo**  
Hiša leži na mirni lokaciji na robu naselja.

**Razporeditev prostorov:**

- Hodnik
- Kuhinja
- Dnevna soba
- Spalnica
- Velika kopalnica

**Stanje in infrastrukturni priključki:**

- Vodovod je v bližini, potrebno pa ga je priključiti na hišo.
- Hiša je potrebna obnove strehe.
- V bližini se nahaja manjša kmetija.
- Dvorišče je v lasti občine, z možnostjo odkupa.

Nepremičnina je primerna za stalno bivanje ali kot vikend za vse, ki si želite miru in stika z naravo.

**Pogoj prodajalca je, da kupec poravna 2 % davek na promet nepremičnin.**



**Vilmar nepremičnine d.o.o.**  
Ulica Tolminskih puntarjev 12  
5000, Nova Gorica, Slovenija

Telefon: **041/806-440**  
**info@vilmar-nepremicnine.si**

