Prodaja hiša ŠLOVRENC, 86,00 m²

150.000,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Dvojček**
Velikost:	**86,00 m²m²**
Nadstropje:	**P+1**
Lokacija:	**ŠLOVRENC, S.Primorska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**adaptirano leta 1985**
Energetski razred:	**G: od 210 do 300 in več kWh/m2a**

86 m², dvojček, adaptiran l. 1985, 839 m² zemljišča, P+1, Končna vrstna hiša na čudoviti lokaciji, prodamo. Cena: 150.000,00 EUR

Sanjska priložnost v srcu Goriških Brd – čudovita hiša z razgledom na dolino
Ena lepših lokacij Goriških Brd prodamo čudovito hišo, obdano z neokrnjeno naravo, vinogradi in oljčniki. Hiša stoji na mirni in sončni legi, s panoramskim razgledom, ki se razprostira daleč čez dolino – popolna izbira za vse, ki iščete mir, zasebnost in pristno briško okolje.
Nepremičnina ponuja odličen potencial tako za stalno bivanje kot tudi za počitniško hišo ali turistično dejavnost (npr. butični B&B).
Dostop do hiše je enostaven, lokacija pa omogoča hiter dostop do Italije, Nove Gorice in morja.
Glavne značilnosti:
•
Idilična lokacija s pogledom na dolino in gričevnato pokrajino Brd
•
Prostorna hiša z možnostjo prilagoditve po meri kupca
•
Velik vrt ali zemljišče, primerno za vinograd, oljčnik ali zunanjo sprostitev
•
V bližini številnih vinskih kleti, pohodniških poti in kulinaričnih doživetij
To je priložnost, ki jo redko najdemo – edinstven kotiček Brd, kjer se narava, kultura in lepota združujejo v popolno celoto.
Hiša je potrebna prenove.
Pogoj prodajalca je, da kupec prevzme plačilo davka na promet nepremičnin v znesku 2% od pogodbene cene.

VILMAR Gradbeni inženiring in nepremičnine d.o.o.
Ulica Tolminskih puntarjev 12
5000, Nova Gorica, Slovenija

Telefon: 041/806-440
info@vilmar-nepremicnine.si